Informatiebijeenkomst
Idee zonnepark Weijerswold

15 december 2022



Het team van Pure Energie

- Stan Hellegers
  Projectleider



- Frank Schothuis
  Adviseur vergunningen



- Rose Headley
  Omgevingsmanager





Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl/overons

Voorstellen: Pure Energie



We leggen zonnedaken aan bij bedrijven en particulieren

Stroom uit onze Nederlandse windmolens en zonnepanelen leveren wij aan onze klanten

Ontwikkelbedrijf
Ontwikkelen, bouwen en beheren van wind- en zonneparken in Nederland

Duurzaam energiebedrijf dat Nederland wil verduurzamen

Leveringsbedrijf
Leveren van duurzame energie aan klanten in Nederland

Noaberschap:
een duurzame samenleving opbouwen doen we samen

We verkopen niet meer dan we zelf opwekken

Voorstel opzet vanavond:

- Omgevingsronde 24 november
- Status idee zonnepark
- Basisgegevens
- Samen een plan maken
  - Landschappelijke inpassing
- (Financieel) profiteren
  - Omgevingsfonds
  - Lokaal eigenaarschap
- Hoe wilt u op de hoogte blijven?

Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl



Omgevingsronde 24 november:

- Wat betekent het voor mijn uitzicht?
- Hoe zit het met lichtschittering?
- Welk effect heeft het op de natuur?
- Wat kan het me brengen? (Ik heb al panelen op mijn daken)
  - Wat heb ik eraan als ik niet wil investeren?
  - Wat als ik wél wil investeren?



Heeft u nog andere vragen over het mogelijke zonnepark?



Status idee zonnepark Weijerswold

- Overeenstemming met de grondeigenaar
- Idee bekend gemaakt bij gemeente Coevorden: geen procedure voor vergunning gestart
- Nu eerst in gesprek met de omgeving

Kortom, het idee bevindt zich in een pril stadium





Basisgegevens

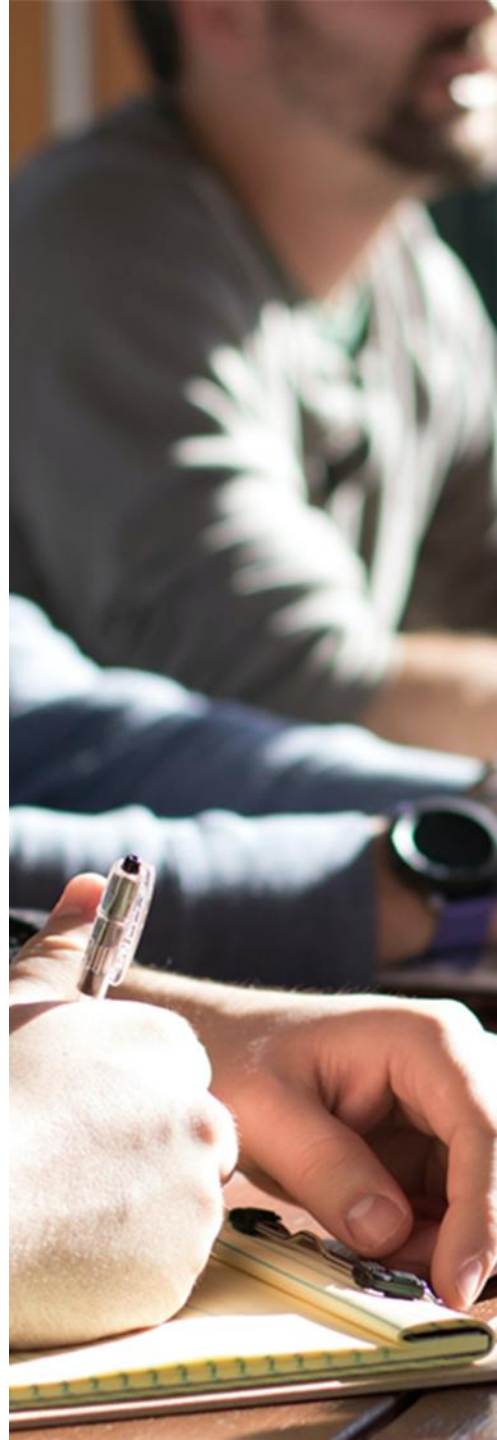
- Circa 7,5 hectare
- Ten zuiden van Weijerswold
- Langs het Schoonbeekerdiep
- Bij een bestaande windmolen
- Cable pooling
- Circa 8 miljoen kilowattuur p/jr
- Ten minste 25 % niet bebouwd met zonnepanelen

Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl/idee

Samen een plan maken

- Bv. via een werkgroep
  - Inwoners + maatschappelijke organisaties
  - In gesprek met initiatiefnemer(s)
  - Bepalen onderwerpen
  - Bepalen bijeenkomsten
  - Wat moet worden uitgezocht/voorbereid?
  - Welke (lokale) experts of vertegenwoordigers betrekken ?
  - Informeren overige inwoners

Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl/werkgroep



Meer over :

a. proces landschappelijke inpassing

b. (financieel) profiteren?



Landschappelijke inpassing

Invloed omwonenden

- Startpunt = schetsontwerp van een landschapsexpert
- 1ste bespreking werkgroep
  - Bespreken aandachtspunten in relatie tot onder andere uitzicht, lichtschittering en ecologie
  - Betrekken gemeentelijke/provinciale eisen
- Vervolgbespreking(en) werkgroep
  - Mede op basis van herontwerp(en)
  - Evt. schuift landschapsexpert aan
- Definitief ontwerp landschappelijke inpassing



Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl


Landschappelijke inpassing
van een ander zonnepark
LEGENDA
NIEUW GROEN
Bomen
Bomenrij als ecologische verbinding en verhogen van beeldkwaliteit.
Kleine bomen
Schietwilgen langs de watergang.
Struweel
Versterking ecologische verbinding en verhogen van beeldkwaliteit.
Kruidenrijk grasland
Bloemrijk mengsel langs randen en onder panelen.
NIEUWE INSTALLATIES/VOORZIENINGEN
Panelenvelden (6,5 ha)
Zuidopstelling / maximale hoogte 2,60 meter
Technische installaties
Oranje blokken: transformatoren / Grijze blokken: batterijen (opslag)
Onderhoudspad
Hekwerken & Toegangspoorten
Faunapasseerbaar en natuurlijke uitstraling.
BESTAAND
Bossages
Poelen
Bestaand en te behouden laarzenpad
Beschermingszone windmolen
Kraanopstelplaats
PLANGRENS (8,3 ha/paarse lijn)
N

Landschappelijke inpassing
Kansen voor het plangebied



Toevoegen nieuwe boomgroep



Half-open karakter behouden met laagblijvende struiken



Mogelijkheden voor vernatting creëren



Kruidenrijke akkerranden creëren



(Financieel) profiteren

- Omgevingsfonds
- Lokaal eigendom

Het omgevingsfonds

- Gedurende 15 jaar stellen we jaarlijks 50 cent per opgewekt MWh ter beschikking aan de omgeving.
- Hoogte van het bedrag is afhankelijk van de hoeveelheid elektriciteit die in een jaar wordt opgewekt.
- Het bedrag komt beschikbaar via een omgevingsfonds. Wat de omgeving hiermee wil doen en hoe ze het wil (laten) beheren, bepaalt de omgeving grotendeels zelf.



Heeft u behoefte aan reken- en praktijkvoorbeelden?



Omgevingsfonds – een rekenvoorbeeld

Verwachte opbrengst per jaar	8.000 MWh
Bedrag per opgewekte megawattuur (MWh)	€ 0,50
Verwacht budget omgevingsfonds per jaar	€ 4.000
Totaal 15 jaar	€ 60.000

Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl/idee



Praktijkvoorbeeld omgevingsfonds

1. Zonnepark De Eendracht (Nieuw-Vossemeer, NB)

- Beheerd door dorpsraad (besloten door werkgroep)
- Reglement (door werkgroep en dorpsraad)
- In het reglement: doel van het fonds & aanvraagcriteria
- Doel: het beschermen en het verbeteren van het leefmilieu in en rond Nieuw-Vossemeer
- In een omgevingsovereenkomst zijn oa. de financiële bijdrage door Pure Energie en het beheer dorpsraad geregeld

Lees meer op: https://zonneparkeendracht.nl/stand-van - zaken/nieuws/omgevingsovereenkomst-zonnepark-de-eendracht-getekend/



Praktijkvoorbeeld omgevingsfonds

2. Zonnepark Onder Ons (De Krim, OV)

- Klein zonnepark: afspraak 1 x een bedrag uitkeren
- Plaatselijk Belang De Krim vervulde rol van werkgroep
- Omgevingsfonds wordt uitgekeerd aan Plaatselijk Belang De Krim
- Investering in de nieuwe multifunctionele accommodatie (MFA) voor het dorp
- In een overeenkomst maatschappelijke meerwaarde: afspraak eenmalige financiële bijdrage aan Plaatselijk Belang De Krim

Lees meer op: https://zonneparkonderons.nl/het-zonnepark/omgevingsfonds/



Lokaal eigendom



Coöperatie ZieDeZonSchijnt

Lokaal eigendom

- 50% = volwaardig partnerschap mogelijk
  - Investeren, maar ook rendement
  - Lokale kennis inbrengen & mooie dingen doen voor je gemeenschap
  - Pure Energie brengt kennis van techniek en processen in
- Ondersteuning van koepelorganisatie(s)

Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl/meedoen



Heeft u behoefte aan reken- en praktijkvoorbeelden?



Rekenvoorbeeld lokale inleg bij 50% eigenaarschap:

- De inschatting is dat er per hectare zonnepark een investering van circa € 650.000 nodig is
- Hiervoor is waarschijnlijk 20% eigen vermogen nodig (de rest komt oa. van banken)
- Dat betekent circa € 130.000 eigen vermogen per hectare
- Voor 7,5 hectare is dan € 975.000 eigen vermogen nodig



Rekenvoorbeeld opbrengst inleg:

- Rendement = de geschatte winstuitkering op het ingelegde vermogen
- In dit voorbeeld gaan we uit van 9%
- Bij een inleg van €100 betekent dit een jaarlijks rendement van €9
- Bij een rendement van 9% is de investering dus in iets meer dan 11 jaar terugverdiend
- Goed om te weten: veel EC’s investeren ook in (verduurzamen van) de omgeving



Praktijkvoorbeeld lokaal eigendom

1. **Zonnepark Bijvanck (Zevenaar, GLD)**

- 50% lokaal eigenaarschap via energiecoöperatie ZieDeZonSchijnt
- Coöperatie door omwonenden opgericht
- Insteek: zoveel mogelijk omwonenden laten mee-investeren en financieel voordeel laten hebben
- Investeren in kringen: wie dichterbij woont, krijgt als eerste de kans
- *Daarnaast: korting op zonnepanelen op dak*

➢ *https://zonneparkbijvanck.nl/het-zonnepark/*



Praktijkvoorbeeld lokaal eigendom

2. Zonnepark Noordbroek (Noordbroek, GR)

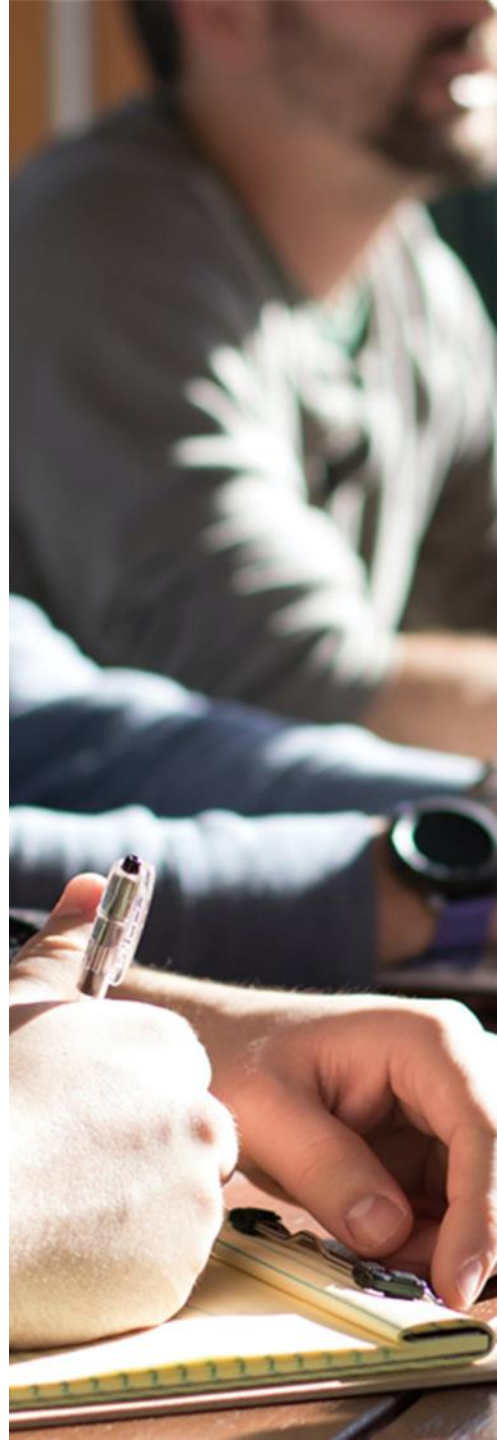
- 50 % lokaal eigenaarschap via Bronnen VanOns en coöperatieve vereniging Duurzaam Menterwolde
- De helft van de inkomsten van het zonnepark komen via Duurzaam Menterwolde direct beschikbaar voor lokale projecten
- Inwoners uit de omgeving kunnen suggesties aandragen voor projecten – dit wordt nog verder uitgewerkt

➢ *https://zonneparknoordbroek.nl/het-zonnepark/lokaal-eigenaarschap/*



Hoe wilt u op de hoogte blijven?

- **Nieuwsbrief (geen spam!):** bij Frank of via www.zonneparkweijerswold.nl
- **Of toch anders?**
  - Bv. (buurt)app
- **Interesse werkgroep?** bij Frank of via een mail naar info@zonneparkweijerswold.nl



Kijk voor meer informatie op: www.zonneparkweijerswold.nl

Vragen of opmerkingen?

Rose Headley ma t/m do via: 06-1064 7253 | info@zonneparkweijerswold.nl